



FORMULAIRE DE DEMANDE DE PERMIS

Démolition complète ou partielle d'un bâtiment principal ou d'un immeuble patrimonial

INFORMATIONS POUR L'ÉMISSION DU PERMIS OU CERTIFICAT D'AUTORISATION

- Le présent formulaire constitue une demande d'étude du dossier en vue de l'obtention d'un permis.
- Aucun travail ne peut être entrepris avant d'avoir obtenu le permis.
- Veuillez remplir toute les informations demandées dans ce formulaire avec le maximum de précision.
- La Municipalité a un délai de quatre-vingt-dix (90) jours ouvrables pour délivrer ou, le cas échéant, refuser de délivrer un permis lorsque la demande est jugée complète.
- Des frais seront exigés lors de l'émission du permis.
- Tout changement apporté lors de l'exécution des travaux doit faire l'objet de l'approbation de l'officier désigné.
- Vous devez communiquer avec le service d'urbanisme au 819 428-7100, poste 1605, lorsque les travaux seront complétés.
- Veuillez noter que des documents supplémentaires peuvent être exigés lors de l'analyse du dossier.

RENSEIGNEMENTS ET DOCUMENTS REQUIS POUR UNE DÉMOLITION

- Certificat de localisation de la construction à démolir
- Dépôt de 500 \$ pour assurer de la disposition adéquate des matériaux après travaux de démolition d'une construction (ref. Règlement 2023-03 de permis et certificat, article 56)
- Rapport d'évaluation effectué par un évaluateur agréé, au frais du propriétaire attestant que la construction visée a perdu plus de 50% de sa valeur (pour un bâtiment principal dérogatoire protégé qui est modifié, endommagé, détruit ou devenu dangereux)
- Copie de tout titre établissant que le requérant est propriétaire de l'immeuble visé ou un document établissant qu'il détient une option d'achat sur cet immeuble.
- Photographies récente de l'immeuble (format numérique) : intérieur, extérieur, terrain.
- Programme préliminaire de réutilisation du sol dégagé (voir article 4.3(j) du Règlement 2023-05 - Démolition d'immeuble)
- Procuration du propriétaire (si applicable)
- Rapport sur l'état du bâtiment
- Rapport sur les travaux requis pour restaurer le bâtiment
- Estimation détaillée des coûts des travaux requis pour restaurer le bâtiment
- Étude patrimoniale (si applicable)
- Rapport d'un ingénieur en structure (si applicable)

DATE DE LA DEMANDE

AAAA-MM-JJ

NATURE DE LA DEMANDE

Démolition complète Démolition partielle Déplacement

IDENTIFICATION DU PROPRIÉTAIRE

NOM, PRÉNOM, ENTREPRISE

TÉLÉPHONE CELLULAIRE

ADRESSE : NO CIVIQUE, RUE, VILLE, PROVINCE, CODE POSTAL

ADRESSE COURRIEL

IDENTIFICATION DU DEMANDEUR OU ENTREPRENEUR GÉNÉRAL (si différent du propriétaire)

Auto construction Donneur d'ouvrage Entrepreneur licencié

NOM DU DEMANDEUR OU ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

TÉLÉPHONE CELLULAIRE

ENTREPRISE :

PERSONNE CONTACT :

ADRESSE : NO CIVIQUE, RUE, VILLE, PROVINCE, CODE POSTAL

ADRESSE COURRIEL

No RBQ

IDENTIFICATION DU SITE DE LA CONSTRUCTION

NO CIVIQUE RUE

NO DE LOT

MATRICULE

Projet riverain à un lac, cours d'eau ou milieu humide* : OUI NON

**Pour les travaux en milieu riverain, des mesures particulières de protection de l'environnement doivent être prises et des expertises peuvent être exigées **

DESCRIPTION DE L OCCUPATION ACTUELLE DE L IMMEUBLE OU DATE DEPUIS LAQUELLE IL EST VACANT :

MOTIFS JUSTIFIANT LA NÉCESSITÉ DE DÉMOLIR L IMMEUBLE :

MÉTHODES DE DÉMOLITION ET LIEUX DE DISPOSITION DES MATÉRIAUX :

AUTRES RENSEIGNEMENTS UTILES À LA DEMANDE :

ÉCHÉANCE ET COÛT

DATE PRÉVUE DE DÉBUT DES TRAVAUX

AAAA-MM-JJ

DATE PRÉVUE DE FIN DES TRAVAUX

AAAA-MM-JJ

COÛT DES TRAVAUX

Veillez noter que des documents supplémentaires peuvent être exigés. Différentes autorisations peuvent être requises pour un même projet.

Seules les demandes complètes seront acceptées. Le dépôt d'une demande ne vous autorise, en aucun temps, à entreprendre des travaux

Je soussigné(e) _____ (propriétaire ou mandataire), atteste que les informations mentionnées dans la présente demande sont en tous points exacts et que le permis est émis sur la foi de ces informations, de plus je m'engage à me conformer aux dispositions de la réglementation d'urbanisme en vigueur et aux lois pouvant s'y rapporter.

NOM DU SIGNATAIRE (EN LETTRES MOULÉES)

SIGNATURE

DATE DE SIGNATURE

AAAA-MM-JJ

POUR TRANSMETTRE VOTRE DEMANDE :

- Enregistrez votre demande une fois remplie
- Veillez noter que si vous n'avez pas d'identification numérique (signature), vous serez réputé avoir signé votre demande en direct en soumettant ce formulaire par courriel.
- Cliquer sur le bouton « envoyer ma demande » et joindre votre formulaire rempli ainsi que les documents requis.

ENVOYER MA DEMANDE

SECTION RÉSERVÉE À LA MUNICIPALITÉ

- Conforme
- Non conforme
- Périmètre urbain
- Extérieur du périmètre urbain
- Bande riveraine

Commentaires :